

INFOCHANTIER N° 2 - RUE DES FRÈRES DARTY

Le chantier débute

Les fouilles archéologiques préventives se sont achevées début août. Le chantier a commencé. L'entreprise va occuper les lieux pendant 17 mois pour construire 75 logements et des locaux d'activités.

LE PROGRAMME DE CONSTRUCTION

Le projet rue des frères Darty prévoit la construction de 75 logements, dont 62 logements locatifs sociaux et 13 logements destinés à l'accession sociale à la propriété.

L'ensemble est constitué de 4 bâtiments compacts sur R+3+attique autour d'un vaste espace paysager pour cœur d'îlot. Le tout est résidentielisé par des clôtures et des portillons. Le rez-de-chaussée accueillera également 350 m² de locaux d'activités. Un parking est prévu en sous-sol.

Le programme bénéficie d'une isolation renforcée, d'équipements économes en énergie, de panneaux solaires et d'une terrasse végétalisée.

L'IMPLANTATION ACTUELLE INCHANGÉE

La clôture de chantier existante reste fixe et définitive pour la durée des travaux.

>> Compte tenu des nombreux chantiers en cours ou à venir sur le site, l'accès au centre-ville est modifié pour votre sécurité. Nous vous invitons à suivre les balisages mis en place prochainement.

PLANNING

Début du chantier	Septembre 2015
Durée prévisionnelle	17 mois
Fin prévisionnelle	Février 2017

INTERVENANTS

Maître d'ouvrage	Bondy Habitat
Architecte	AAU Mastrandreas
Entreprise	GTM Bâtiment

LES HORAIRES DU CHANTIER

Du lundi au vendredi, de 7h00 à 17h00



LA CHARTE « CHANTIER PROPRE »

Bondy Habitat applique la Charte « chantier propre » à tous ses chantiers de construction dans le souci de limiter les nuisances générées sur l'environnement proche. L'exigence d'un chantier propre implique toutes les dispositions nécessaires pour limiter :

- les risques et nuisances aux riverains (propreté, circulation...);
- les risques sur la santé des ouvriers (sensibilisation du personnel à une démarche de sécurité rigoureuse);
- la quantité de déchets de chantier et les pollutions de proximité (approche environnementale du chantier);
- les consommations d'eau et d'énergie.

Sur cette opération, le procédé d'intégration d'éléments préfabriqués en chantier permettra de diminuer les nuisances sonores.

>> Nous vous conseillons toutefois de conserver vos fenêtres fermées pendant les heures de travaux afin de vous préserver des nuisances.

UNE ÉQUIPE À VOTRE ÉCOUTE

Vous avez des questions ? N'hésitez pas à contacter :

- Delphine DOSMOND
Bondy Habitat, Chargée d'opérations - Tél : 01 48 02 72 06

- Clément ANDRIEU
GTM Bâtiment, Conducteur de travaux
Tél : 06 19 72 20 34 - Bureau de chantier sur place

Pour toutes réclamations, contactez :

Votre Point Accueil Services de Lattre de Tassigny
38 avenue de Lattre de Tassigny
Tél : 01 48 47 77 51
Courriel : accueildelattre@bondyhabitat.fr

PLAN DE QUARTIER : Implantation du chantier et accès pendant les travaux

